

практически везде, снизу по деревянной обрешетке выполнено устройство алюминиевого декоративного потолка из плиток.

В осях 6 – 11 оси А - Д несущими балками чердачного перекрытия являются двутавровые металлические балки I 26Б1, пролет 6900 мм, шаг от 2450 до 2850 мм (приложение 1, рис. 2).

Второстепенные балки из бруса 80х150 (h) мм, пролет от 2450 до 2850 мм, шаг от 650 до 850 мм (приложение 1, рис. 2). В качестве шитов наката использован одинарный сплошной шит из

обрезной доски 100(150)х40 (h) мм. В качестве ребер шитов использован брус сечением 50х50 мм с шагом 500 мм. Передача нагрузки от шитов настла на несущие балки осуществляется посредством черепных брусков сечением 50х50 (h) мм, нашитых по нижней кромке балок с обеих сторон на гвоздях 120х4 мм с шагом 300 – 400 мм. Утеплитель шпак с включением

строительного мусора толщиной до 160 мм. Пароизоляция выполнена обмазкой жирной глиной. Снизу чердачного перекрытия с момента строительства была выполнена сплошная известковая штукатурка по дроби средней толщиной 30 мм, на момент обследования штукатурный слой снят практически везде, снизу по деревянной обрешетке выполнено устройство алюминиевого

декоративного потолка из плиток.

Над лестничными клетками в осях 1 – 3 и осях 14 – 16 оси Е – И выполнено устройство

чердачного перекрытия из мелкогазмерных лотковых плит из бетона класса В 15, шириной 400 мм, высотой 150 мм (приложение 1, рис. 2; приложение 2, фото 46). Утеплитель шпак с включением строительного мусора толщиной от 130 до 180 мм.

Обследованием деревянного чердачного перекрытия обнаружено, что на 50% от общей площади перекрытия провисы, чердачное перекрытие имеет высокую зыбкость, балки, расположенные в районе ендов здания, а так же под местами протечек и сквозных трещин в

покрытии крыши подвержены гниению, ориентировочно около 25% балок чердачного

перекрытия требует замены или усиления (приложение 1, рис. 8; приложение 2 фото

26,34,35,36).

Обследованием установлено, что за период эксплуатации отдельные балки в различных

частях перекрытия уже менялись или усилены накатами из досок, при этом сечение новых

балок меньше сечения демонтированных. Старые шиты и демонтированные балки частично не

убраны, а находятся на чердачном перекрытии, увеличивая нагрузку на них. В процессе

эксплуатации здания производился ремонт крыши со сменой абсолютных листов на

окрашенные профилированные лист, строительный мусор при этом не убирался, а оставлен на

чердачном перекрытии (приложение 2, фото 37,38,39,40), тем самым значительно перегрузив

балки чердачного перекрытия, фактически создав аварийную ситуацию в данных местах.

Дополнительной нагрузкой на балки чердачного перекрытия ложатся вентиляционные